

<b>Titolo Lavoro</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO "VILLA CARISI"</b>		
<b>Committente Lavoro</b>	Azienda Unità Locale Socio-Sanitaria n°9 di Treviso (borgo Cavalli n°42 – 31110 Treviso)		
<b>Prestazioni di competenza</b>	Progetto impianti di riscaldamento, raffrescamento estivo ed idrico-sanitario		
<b>Responsabile Prestazioni</b>	per. ind. L. Colusso arch. Giovanni Mangione – TESEO INGEGNERIA		
<b>Importo Lavori</b>	Euro 294.768,68 (IIIb)	<b>Importo Prestazione</b>	Euro 17.433,15
<b>Data prestazione</b>	2008-2009	<b>Stato Lavoro</b>	Prestazione conclusa Opera in fase di cantiere

Il complesso "Villa Carisi" di proprietà dell'Azienda ULSS n° 9 di Treviso è composta da cinque edifici. In essi l'Azienda intende collocare l'Area Direzionale Amministrativa.

Tutti gli edifici saranno pertanto dotati dei necessari impianti di climatizzazione invernale ed estiva e degli impianti idrico sanitari. Gli edifici 1 e 2, inoltre, saranno dotati di un impianto idrico antincendio tramite nappi.

L'impianto di climatizzazione progettato prevede il riscaldamento invernale e il raffrescamento estivo attraverso terminali in tutti i locali costituiti da ventilconvettori, ad eccezione dei servizi igienici in cui è stato previsto il solo riscaldamento invernale attraverso radiatori che saranno alimentati con un autonomo circuito dove transiterà esclusivamente acqua calda.

I circuiti di alimentazione ai ventilconvettori, separati da quelli dei radiatori, sono stati dimensionati per le esigenze sia invernali, in cui transiterà acqua calda, sia estive, in cui transiterà acqua refrigerata.

L'impianto idrico sanitario prevede la distribuzione dell'acqua fredda in tutti i servizi igienici presenti nei vari edifici. La rete di distribuzione prenderà origine dal collettore di distribuz. installato nel vano tecnico al piano terra dell'edificio 2.

La produzione di acqua calda per usi igienici avverrà attraverso scaldacqua elettrici autonomi di piccola capacità (25 litri) installati su ciascun servizio igienico. L'impianto di scarico è realizzato con tubazioni in polietilene ad alta densità, tipo Geberit, o equivalente.

La regolazione della temperatura dell'acqua di alimentazione per i ventilconvettori sarà di tipo a punto fisso mentre quella dell'acqua di alimentazione ai radiatori sarà del tipo compensato, in funzione della temperatura esterna. Tale regolazione sarà attuata attraverso i necessari apparati installati nella sottocentrale termica ubicata al piano terra dell'edificio 2.

Il fluido vettore raggiungerà i terminali di erogazione (ventilconvettori e radiatori) per mezzo di circuitazioni idrauliche in acciaio, di adeguato diametro, dimensionate in funzione della portata convogliata, provviste di rivestimento isolante anticondensa, a cellule chiuse, in classe 1 di reazione al fuoco. I collegamenti verticali tra i piani sono stati sistemati in posizioni che consentono alle tubazioni di essere racchiuse in una falsa colonna realizzata con pannelli in cartongesso.

Tutti i ventilconvettori saranno allacciati alla rete per lo scarico della condensa realizzata con tubo in polietilene ad alta densità (PEAD).

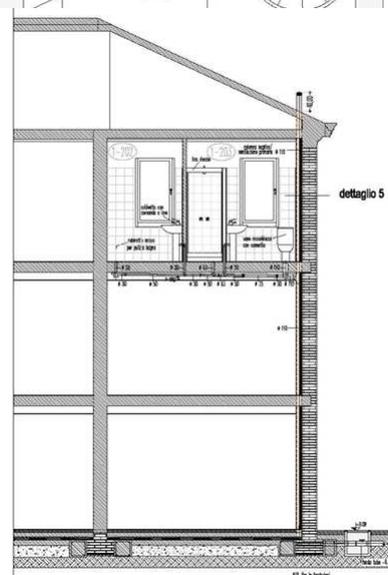
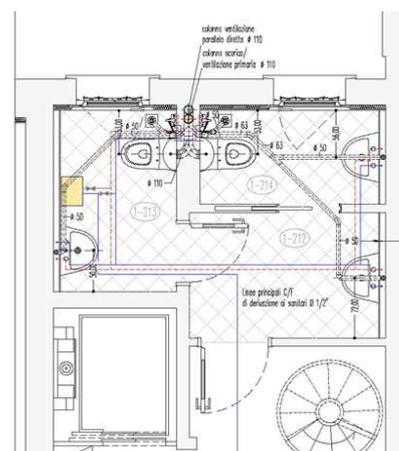
Questa sarà fatta scaricare nella rete di raccolta delle acque meteoriche previa interposizione di sifone.

L'acqua calda e l'acqua refrigerata sarà prodotta nelle rispettive centrali di produzione situate nel complesso ospedaliero e trasferite, attraverso linee di trasporto, al vano tecnico ricavato al piano terra dell'edificio 2 dove è stato previsto l'allestimento della sottostazione di scambio.

In particolare l'acqua calda sarà consegnata, attraverso un circuito chiuso, alla temperatura di circa 75°C mentre per l'acqua refrigerata sarà consegnata attraverso un circuito "aperto" a spillamento diretto, alla temperatura di circa 8°C. Conseguentemente a ciò nella sottocentrale viene prevista l'installazione di uno scambiatore di calore a cui far confluire la rete generale di consegna "calda" e da cui ricavare il calore per i circuiti di riscaldamento (ventilconvettori e radiatori) dei vari edifici.



Localizzazione edifici



Particolare sistema di scarico dai bagni